

El plan de Arcosur se somete a votación con dudas de si habrá mayoría para aprobarlo

PP e IU mantienen sus recelos al proyecto y deciden hoy si lo apoyan, mientras que CHA lo acepta a cambio de incluir un equipamiento

ZARAGOZA. El gobierno municipal del PSOE someterá hoy a votación en el consejo de la Gerencia de Urbanismo el plan de viabilidad de Arcosur, que prevé la construcción de 1.500 viviendas más, pese a que ayer no había garantías de que obtuviera una mayoría suficiente para su aprobación. El PSOE, por el momento, solo tenía casi atado el apoyo de CHA, que reclamó la financiación de un equipamiento público de tres millones de euros con cargo a los nuevos aprovechamientos del sector. PP e IU prefirieron guardar sus cartas a la espera de la comisión y no quisieron desvelar el sentido de su voto.

El aspecto más destacado que incluye el plan de viabilidad de Arcosur, que fue aprobado por el Consejo Rector y la asamblea de la Junta de Compensación del sector, es la recalificación de suelo

para 1.500 viviendas más, que se sumarían a las 21.000 que están ya aprobadas. Los ingresos complementarios que se obtendrían con esas viviendas se destinarían a financiar las obras. Además, se prorroga el plazo de ejecución de la urbanización hasta 2018.

Estas nuevas condiciones son plenamente aceptadas por la Gerencia de Urbanismo y por el PSOE. Pero para su aprobación es preciso, como mínimo, bien el apoyo del PP, bien el de CHA e IU. Y según fuentes de las tres formaciones políticas ayer no estaba clara esa mayoría política y que no se podía descartar que el plan fuera rechazado. «Las posibilidades están al 50%», dijo a última hora de ayer un concejal.

La incógnita la aportaron fundamentalmente el PP e IU, que no quisieron definir sus posiciones a la espera de conocer lo que iban a

hacer los demás. CHA estaba dispuesta a apoyar el plan a cambio de obtener garantías de que con las cesiones del 10% de los aprovechamientos y una pequeña ampliación de densidad (75 viviendas) se puedan destinar tres millones de euros a un equipamiento. «Los beneficios no pueden ser solo para los promotores y los bancos», dijo el portavoz nacionalista, Juan Martín, que calificó la recalificación de «excepcional». El PSOE se mostró ayer proclive a aceptar esta condición.

El PP marcó distancias. «Es un despropósito que con uno de los temas más delicados el alcalde pretenda resolverlo en 24 horas», lamentó el portavoz popular Eloy Suárez por la decisión del concejal de Urbanismo, Carlos Pérez Anadón, de convocar el consejo con carácter de urgencia. Dijo que su grupo desconoce «los informes jurídicos del expediente» y pidió que se aclare cómo se va a desarrollar el proceso. «No ha sido el mejor camino hacer esto por la puerta de atrás», dijo.

José Manuel Alonso, de IU, negó que exista un acuerdo con el PSOE y se limitó a decir que hoy planteará unas exigencias para que su formación política pueda aceptar el proyecto, pero no quiso aclararlas. «Nos preocupan las viviendas de la gente que está allí, pero eso no quiere decir que se ceda a las presiones de determinados sectores», afirmó Alonso.

M. LÓPEZ

MÁS VIVIENDAS

1.500

El plan de viabilidad de Arcosur prevé alterar la edificabilidad para construir unas 1.500 viviendas más, que se sumarían a las 21.000 previstas.

OTROS CAMBIOS

Plazo. Se prorroga el final de las obras hasta 2018.

Recepción parcial. Se posibilita la recepción en junio o julio de la urbanización de la zona donde hay 2.000 VPO en construcción.

El monasterio de Santa Fe se consolidará para acoger actos culturales

El consenso político permitirá invertir 500.000 € para rehabilitar las partes más dañadas y crear espacios de usos vecinales

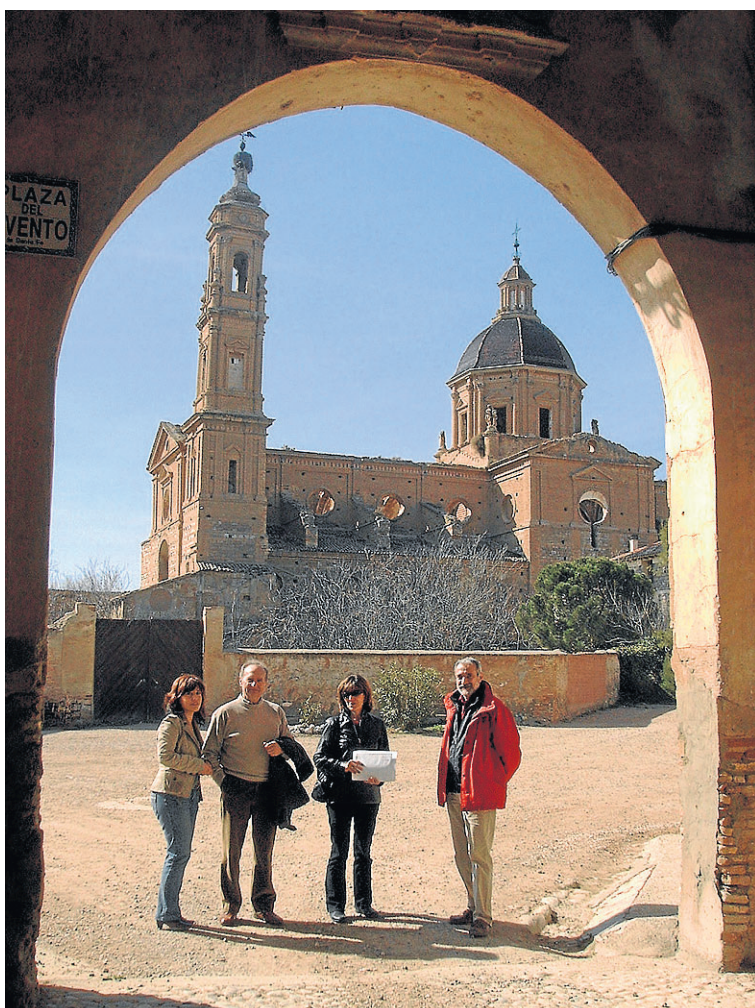
ZARAGOZA. «No se trata tanto de recuperar lo que fue como de rehabilitar lo que hay», explica Narciso Samaniego, presidente de la asociación de vecinos de Santa Fe. Se refiere al monasterio cisterciense ubicado entre Cadrete y Cuarte, que después de muchos años de amenazar ruina y ser objeto de todo tipo de olvidos parece albergar una pequeña esperanza.

En pocos días se presentará a la Diputación de Zaragoza –para incluirla el convenio de inversiones que el Ayuntamiento de Zaragoza tiene para los barrios rurales– la propuesta de consolidar el cenobio y consagrarlo a actividades culturales. El monasterio, cuya iglesia corre el riesgo de derrumbarse, depende administrativamente del término municipal de Zaragoza y la junta de distrito de Casablanca, que preside Leticia Crespo (CHA), bandera una iniciativa que parece que contará con el consenso de todos los grupos. No en vano, el PP gobierna en Cadrete, el PAR lo hace en Cuarte, CHA en el distrito de Casablanca y el PSOE en el Consistorio zaragozano. Además, uno de

los históricos escollos eran las reticencias de los propietarios, dado que el monasterio está en manos privadas, pero parece que la idea también convence a los dueños de un edificio declarado Monumento histórico artístico nacional en 1979.

Bizén Fuster, portavoz de CHA en el Ayuntamiento de Cuarte, destaca que el monasterio cisterciense, cuyo origen se remonta al siglo XIV, «cuenta también con elementos declarados Bien de Interés Cultural» y apuesta por «acometer su restauración para que pueda ser un espacio cultural vivo». Así, los nacionalistas llevaron ayer al pleno de Cuarte y Cuadrete una moción –que fue aprobada– por la que solicitan a la DPZ que dedique parte de 6 millones del convenio firmado con el Consistorio zaragozano a recuperar y conservar el cenobio. Concretamente se han cifrado en 500.000 euros los que se precisarían para una actuación ‘low cost’ que permitiría recuperar para el uso público ciertas estancias. «Es una actuación novedosa, inspirada en lo que se hace en algunas ciudades europeas, que no pretende dejar el monasterio como estaba hace 200 años sino dotar de vida a lo que aún sigue en pie», explicaba ayer Samaniego.

La propuesta cuenta también con el apoyo de la asociación cultural Amigos del Monasterio –que preside Carmen Morte– y de innumerables vecinos de las localida-



Miembros de la asociación en defensa del monasterio, a sus puertas.

des cercanas que expresan sus inquietudes en blogs tan significativos como ‘Si el abad de Santa Fe levantara la cabeza’. También desde Apudepa destacan la oportunidad –aún en momentos de crisis– y apuntan que no puede perderse la decoración interior de yeserías y la puerta de ladrillo en arco de medio punto, que tiene una cartela que fecha la construcción en 1797. Los vecinos recuerdan, asimismo,

que la última intervención en el monasterio data de 1981, cuando se consolidó la torre de la iglesia para que no se venciera. Sin embargo, tres décadas después, esta continúa siendo uno de los elementos que más preocupan y por ello, una y otra vez, se habían solicitado medidas urgentes y el diseño un plan director que afectara a todo el conjunto monacal.

C. PERIBÁÑEZ

La Dolorosa peregrinará hasta el Pilar el sábado

ZARAGOZA. La Hermandad de San Joaquín y de la Virgen de los Dolores celebrará el próximo sábado una procesión extraordinaria con motivo del 75 aniversario de su perma salida procesional (1938-2012) en la que completarán una ‘peregrinación’ hasta la Basílica del Pilar. La cita será a las 20.00, con salida desde Santa Isabel de Portugal, y una vez en el Pilar se celebrará una misa de acción de gracias y se le impondrá a la Virgen la insignia de oro de la Hermandad.

Las actividades con motivo del aniversario comienzan esta tarde con la ‘Liturgia de la Palabra’, también en San Cayetano (20.30). En el altar se situará la Virgen de los Dolores propiedad de la Sangre de Cristo (obra de Palao) que fue la imagen en torno a la que se fundó la cofradía y la que se sacó en procesión hasta 1949, año en el que se bendijo la actual imagen de la Dolorosa de Calero, que igualmente estará presente y que será la que salga el sábado en procesión.

Los actos previstos para mañana incluyen un concierto de la Coral San Joaquín (San Cayetano, 20.30), tras el que se estrenará el ‘Salve a la Virgen del Pilar’, una composición de Abel Moreno, que interpretará al órgano Ignacio Navarro.

C. P. B.

Críticas al precio de los cercanías de la Unión Cesaraugusta

La Unión Vecinal Cesaraugusta rechazó ayer la subida del billete de los cercanías de Zaragoza por considerarla «desproporcionada y contraria a la integración del transporte público». La entidad hace referencia al incremento del 18,5% del billete de la línea Casetas-Miraflores (que pasa de 1,30 a 1,60 euros) y lamenta la subida «en un momento en el que hay tantos ciudadanos que sufren problemas económicos».

El comité de FCC dice que se incumple el pacto laboral

El comité de empresa de FCC Parques y Jardines de Zaragoza aseguró ayer que la dirección «continúa con la confrontación con la plantilla incumpliendo el pacto laboral vigente y sentencias del juzgado de lo social». El comité indica que «FCC deniega de forma unilateral el disfrute de las vacaciones según vienen reguladas» y considera estos hechos «intolerables, y más, tratándose de una empresa que gestiona dinero público y tendría que ser garante de los derechos y garantías de los trabajadores».